

Employment Type / Jenis Pekerjaan

- LABOUR FORCE / TENAGA BURUH
- EMPLOYED / PEKERJA
- EMPLOYER / MAJIKAN
- GOVERNMENT EMPLOYEE / KAKITANGAN KERAJAAN
- PRIVATE EMPLOYEE / PEKERJA SWASTA
- REPORTING ENTITY (RE) EMPLOYEE / PEKERJA ENTITI PELAPOR
- SELF-EMPLOYED/OWN ACCOUNT WORKER / BEKERJA SENDIRI
- UNPAID FAMILY WORKER / PEKERJA KELUARGA TANPA GAJI
- UNEMPLOYED / PENGANGGUR
- OUTSIDE LABOUR FORCE / LUAR TENAGA BURUH

Occupation / Pekerjaan

Source of Fund (Country) / Sumber Dana (Negara)

Name of Employer or Firm / Nama Majikan atau Firma

Designation / Jawatan

Occupation Sector / Sektor Pekerjaan

Length of Service / Tempoh Perkhidmatan

Nature of Business / Jenis Perniagaan

Business Classification / Klasifikasi Perniagaan

- Sole Proprietorship / Milik Sendiri
- Partnership / Perkongsian
- MNC/Public Listed / MNC/Senarai Awam
- Sdn Bhd
- Government / Kerajaan
- Others / Lain-lain

Office Address / Alamat Pejabat

Postcode / Poskod

City / Bandar

State / Negeri

Office Tel. No. / No. Tel. Pejabat

Office Fax No. / No. Faks Pejabat

Terms of Employment / Terma Pekerjaan

- Contract / Kontrak
- Permanent / Kekal

Section A / Seksyen A

Gross Monthly Income / Pendapatan Kasar

RM

Basic Salary / Gaji Asas

RM

Fixed Allowance / Elaun Tetap

RM

Non Fixed Allowance / Elaun Tidak Tetap

RM

Commission / Komisen :

Rental* / Sewa* :

RM

Others* / Lain-lain* :

RM

(Please state in details / Sila nyatakan dengan terperinci)

Total / Jumlah

RM

Other Existing Income :

Type

To be pledged /
Akan dicagarkan

Liquid Assets

Yes / Ya No / Tidak

Total / Jumlah

Current / Saving Accounts
Simpanan Semasa / Tetap

RM

Fixed Deposit / GIA
Deposit Tetap

RM

Fixed Price Unit Trust
Unit Amanah Tetap

RM

Others

Other Unit Trust
Unit Amanah Lain

RM

Government Bonds
Bon Kerajaan

RM

Public Quoted Shares
Saham Awam Tersenarai

RM

Structured Deposits
Deposit Berstruktur

RM

Foreign Currency Accounts
Akaun Matawang Asing

RM

Gold Saving Passbook
Buku Simpanan Emas

RM

Section B / Seksyen B

Where tenure is requested beyond retirement age, to provide source of income / Sila nyatakan sumber pendapatan sekiranya tempoh pembiayaan melebihi umur persaraan:

- EPF / KWSP
- Savings / FD / ASB
- Rental Income / Pendapatan Sewa
- Others (Please Specify) / Lain-lain

NOTE / NOTA :

*Please enclose evidence of income e.g.: ASB / FD Cert / Tenancy Agreement etc. Non fixed income includes overtime, allowances / commissions (latest 3 months). / *Sila sertakan bukti pendapatan contoh: ASB / Sijil Simpanan Tetap / Perjanjian Penyewaan dan lain-lain. Pendapatan bukan tetap termasuk kerja lebih masa, elaun / komisen bulanan (terkini).

Residential Address / Alamat Kediaman

Postcode / Poskod City / Bandar

State / Negeri Country / Negara

Name of Employer or Firm / Nama Majikan atau Firma

Office Address / Alamat Pejabat

Postcode / Poskod City / Bandar

State / Negeri Country / Negara

Office Tel. No. / No. Tel. Pejabat

Office Fax No. / No. Faks Pejabat

Designation / Jawatan

Occupation Sector / Sektor Pekerjaan

Length of Service / Tempoh Perkhidmatan

Monthly Income / Pendapatan Bulanan

Basic Salary / Gaji Asas	RM <input type="text"/>
Fixed Allowance / Elaun Tetap	RM <input type="text"/>
Commission / Komisen	RM <input type="text"/>
Rental / Sewa	RM <input type="text"/>
Others / Lain-lain <input type="text"/>	RM <input type="text"/>
Total / Jumlah	RM <input type="text"/>

Monthly Commitment / Tanggungan Bulanan

Monthly Expenditure / Perbelanjaan Bulanan	RM <input type="text"/>
--	-------------------------

Monthly Financing Payment / Bayaran Pembiayaan Bulanan

Term Financing / Pembiayaan Berjangka	RM <input type="text"/>
Overdraft / Overdraft	RM <input type="text"/>
Hire Purchase / Sewa Beli	RM <input type="text"/>
Others / Lain-lain <input type="text"/>	RM <input type="text"/>
Total / Jumlah	RM <input type="text"/>

FOREIGN ACCOUNT TAX COMPLIANCE ACT (FATCA) & COMMON REPORTING STANDARD (CRS) SELF-CERTIFICATION - IF APPLICABLE / AKTA PEMATUHAN CUKAI AKAUN ASING (APCAA) & STANDARD PELAPORAN BERSAMA (SPB) PENGESAHAN INDIVIDU - JIKA BERKENAAN

FATCA SELF-CERTIFICATION (JOINT APPLICANT) / PENGESAHAN INDIVIDU APCAA (PEMOHON BERSAMA)

Definitions Applicable / Definisi

The Term U.S. person or United States person means a person described in section 7701 (a) (30) of the Internal Revenue Code ; a citizen or resident of U.S. / Istilah individu AS atau individu Amerika Syarikat adalah merujuk kepada individu yang dinyatakan dalam seksyen 7701 (a) (30); Warganegara atau Pemastautin AS

Please check " √ " Yes or No for each of the following questions / Sila tandakan " √ " Ya atau Tidak bagi setiap soalan berikut :

	Yes / Ya	No / Tidak
1. Are you a US Citizen? / Adakah anda seorang Warganegara AS?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Do you hold a U.S. Permanent Resident Card (Green Card)? / Adakah anda mempunyai Kad Pemastautin AS (Kad Hijau)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Are you a U.S. Resident? / Adakah anda seorang Pemastautin AS?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. If you have ticked "No" to all three questions above, then please tick as / Jika anda menanda "Tidak" kepada ketiga-tiga soalan di atas, sila tandakan sebagai:	<input type="checkbox"/>	Non U.S Person / Bukan Individu AS
5. If you have ticked "Yes" to any of the three questions above, please tick as / Jika anda menanda "Ya" kepada mana-mana daripada tiga soalan tersebut, sila tandakan sebagai:	<input type="checkbox"/>	U.S. Person / Individu AS

Please fill up / Sila isi borang: U.S. IRS form W9 (<https://www.irs.gov/pub/irs-pdf/fw9.pdf?portlet=103>)

JURISDICTION OF RESIDENCE AND TAXPAYER IDENTIFICATION NUMBER (TIN) - IF APPLICABLE / NEGARA PEMASTAUTIN CUKAI DAN PEMBAYAR CUKAI (TIN) - JIKA BERKENAAN

Please complete the following table indication / Sila lengkapkan jadual yang berikut:

- The jurisdiction of residence where the account holder is resident for tax purposes (except for Malaysia) and / Bidang kuasa pemastautin yang mana pemegang akaun adalah pemastautin bagi tujuan percukaian (kecuali bagi Malaysia); dan
- The account holder's TIN for each jurisdiction indicated. Indicate all jurisdictions of residence / TIN pemegang akaun bagi setiap bidang kuasa yang dinyatakan. Nyatakan semua bidang kuasa pemastautin.

If a TIN is unavailable, indicate which of the following reason is applicable / Jika tiada TIN, nyatakan salah satu alasan yang berkaitan seperti yang berikut:

Reason A / Alasan A - The jurisdiction where the account holder is a resident for tax purposes does not issue TIN to its residents. / Pemegang akaun adalah pemastautin bagi tujuan percukaian di dalam negara yang tidak mengeluarkan TIN untuk pemastautinnya.

Reason B / Alasan B - The account holder is unable to obtain a TIN / Pemegang akaun tidak boleh memperoleh TIN.

Reason C / Alasan C - TIN is not required. / TIN tidak diperlukan.

(NOTE: Select this reason only if the authorities of the jurisdiction do not require the TIN to be disclosed.) / NOTA: Pilih alasan C sahaja sekiranya pihak berkuasa cukai tempatan tidak menghendaki TIN dilaporkan.)

Country of Tax Residence <i>Negara Pemastautin Cukai</i>	TIN	If no TIN available, indicate Reason A, B, or C <i>Jika TIN tidak diperoleh, nyatakan Alasan A, B, atau C</i>
Please explain why you are unable to obtain a TIN if you selected Reason B above / <i>Jika anda memilih Alasan B, sila nyatakan mengapa anda tidak boleh memperoleh TIN.</i>		

NOTE / NOTA:

If the account holder is a resident for tax purposes in more than one country, please use separate sheet. / *Sila gunakan helaian berasingan sekiranya pemegang akaun adalah pemastautin bagi tujuan percukaian lebih daripada satu negara.*

OTHER DETAILS / MAKLUMAT LAIN-LAIN

Do you have Maybank / Maybank Islamic Savings Account? Adakah anda mempunyai Akaun Simpanan Maybank / Maybank Islamic?

- Yes, my account no. is / *Ya, no. akaun saya adalah* _____
- No, please open a savings account for me / *Tidak, sila daftarkan akaun simpanan bagi saya*

What other financial products/services would you require in the near future? / Produk/perkhidmatan lain-lain yang diperlukan pada masa depan?

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Credit Card / <i>Kad Kredit</i> | <input type="checkbox"/> Insurance (General) / <i>Takaful (Am)</i> |
| <input type="checkbox"/> Share Margin Financing / <i>Pembiayaan Margin Saham</i> | <input type="checkbox"/> Insurance (Life) / <i>Takaful (Hayat)</i> |
| <input type="checkbox"/> Amanah Saham Bumiputera Financing / <i>Pembiayaan Amanah Saham Bumiputera</i> | <input type="checkbox"/> Unit Trust Investment / <i>Pelaburan Amanah Saham</i> |
| <input type="checkbox"/> Inah Personal Financing / <i>Pembiayaan Peribadi Inah</i> | <input type="checkbox"/> Will Writing Services / <i>Perkhidmatan Wasiat</i> |
| <input type="checkbox"/> Personal Financing / <i>Pembiayaan Peribadi</i> | <input type="checkbox"/> Property Financing / <i>Pembiayaan Hartanah</i> |
| <input type="checkbox"/> Share Trading / <i>Dagangan Saham</i> | <input type="checkbox"/> Others / <i>Lain-lain</i> _____ |

We may need to disclose your personal data to other entities within Maybank Group and other external parties to process this application and thereafter to perform the contractual agreements between you and any entity within Maybank Group. Maybank Group refers to Malayan Banking Berhad ("Maybank"), including its branches in Malaysia and in other countries including its local and overseas subsidiaries. The external parties we disclose your personal data to may include but not limited to (1) governmental and regulatory bodies such as Bank Negara Malaysia and Securities Commission; (2) our business strategic partners; and/or (3) agents and/or outsourcing vendors (collectively, "External Parties"). These External Parties may locate, store, maintain and/or process your personal data within or outside of Malaysia.

Kami mungkin perlu mendedahkan data peribadi anda kepada entiti-entiti lain dalam Kumpulan Maybank dan pihak-pihak luar yang lain bagi memproses permohonan ini dan selanjutnya untuk melaksanakan kontrak yang dimeterai antara anda dan mana-mana entiti dalam Kumpulan Maybank. Kumpulan Maybank merujuk kepada Malayan Banking Berhad ("Maybank"), termasuk cawangan-cawangannya di Malaysia dan di negara-negara lain termasuk anak-anak syarikat tempatan dan luar negara. Pihak luar yang kami dedahkan data peribadi anda mungkin termasuk tetapi tidak terhad kepada (1) badan-badan kerajaan dan kawal selia seperti Bank Negara Malaysia dan Suruhanjaya Sekuriti; (2) rakan-rakan niaga strategik kami; dan/atau (3) ejen-ejen dan/atau vendor-vendor penyumberan luar (secara kolektif, "Pihak Luar"). Pihak Luar ini boleh mencari, menyimpan, mengekalkan dan/atau memproses data peribadi anda di dalam atau di luar Malaysia.

Under the Personal Data Protection Act (PDPA) 2010, we are required to obtain your explicit consent when we collect and process your sensitive personal data. We collect your sensitive personal data in order to assess your application and to administer the products and services that you have signed up for.

Di bawah Akta Perlindungan Data Peribadi (PDPA) 2010, kami dikehendaki memperolehi persetujuan jelas anda apabila kami mengumpul dan memproses data peribadi sensitif anda. Kami mengumpul data peribadi sensitif anda untuk menilai permohonan anda dan untuk mentadbirkan semua produk dan perkhidmatan yang anda telah meterai perjanjiannya.

The Bank, including companies within the Bank's group ("Maybank Group") and its strategic partners ("Other Entities") may have promotional programmes for our customers. Your consent is required in order for us to disclose, share and process your information/data with the Other Entities. Please tick:

Pihak Bank, termasuk syarikat-syarikatnya yang berkaitan atau yang berada di dalam kumpulannya ("Kumpulan Maybank") dan rakan strategiknya ("Entiti Lain") mungkin akan mengadakan program-program promosi untuk pelanggan kami. Kebenaran anda adalah diperlukan agar maklumat data anda dapat didedahkan, dikongsi, dan diproses oleh Kumpulan Maybank dan Entiti Lain. Sila tanda:

- Yes, I/we agree to the Bank to disclose, share and process my/our personal information/data with the Maybank Group and Other Entities for the purpose of promoting and marketing the financial products offered by the Bank and Other Entities.
Ya, saya/kami bersetuju untuk pihak Bank mendedahkan, berkongsi dan memproses maklumat peribadi/data saya/kami dengan Kumpulan Maybank dan Entiti Lain untuk tujuan mempromosi dan memasarkan produk-produk kewangan yang ditawarkan oleh pihak Bank dan Entiti Lain.
- No, I/we do not agree to the Bank to disclose, share and process my/our personal information/data with the Maybank Group or Other Entities.
Tidak, saya/kami tidak bersetuju untuk pihak Bank mendedahkan, berkongsi dan memproses maklumat peribadi/data saya/kami dengan Kumpulan Maybank dan Entiti Lain.

FINANCING DETAILS / BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN

Purpose of Financing / Tujuan Pembiayaan

- Fresh Purchase / Pembelian
- Refinancing / Pembiayaan Semula
- Remortgage / Pembiayaan Semula
- Redraw / Pembiayaan Pengeluaran
- Top-up / Pembiayaan Tambahan

Type of Financing / Jenis Pembiayaan

- Home/House Financing / Pembiayaan Kediaman/Rumah
- Commercial/Shophouse Financing / Pembiayaan Komersil/Kedai
- Vacant Bungalow Land Financing / Pembiayaan Tanah Banglo
- Others / Lain-lain

Type of Facility / Jenis Kemudahan Pembiayaan

- Term Financing / Pembiayaan Berjangka RM
- Overdraft / Overdraft RM
- Total Financing / Jumlah Pembiayaan RM

Financing of Capitalisation of cost(s) / Pembiayaan kos lain-lain

- Mortgage Reducing Term Assurance / Takaful
- Credit Level Term Assurance / Takaful
- Legal Fees / Bayaran Guaman
- Valuation Fees / Perkhidmatan Penilaian
- Will Writing Fees / Perkhidmatan Wasiat
- Others / Lain-lain

Financing Tenure / Tempoh Pembiayaan Month / Bulan

Third Party Charges / Cagaran Pihak Ketiga

- Yes / Ya No / Tidak

Private Banking Customer / Pelanggan Perbankan Persendirian

- Yes / Ya No / Tidak

PROPERTY DETAILS / BUTIR-BUTIR HARTANAH

Type of Property / Jenis Kediaman

- Flat / Rumah Pangsa Bungalow / Banglo
- Apartment / Pangsapuri Office Lot / Lot Pejabat
- Condominium / Kondominium Factory / Kilang
- Quarters / Kwarters Shop / Kedai
- Village/Lot House / Rumah Kampung/Lot Multi Storey Complex / Komplek Bertingkat
- Link House / Rumah Berangkai
- Town House / Rumah Bandar
- Semi Detached / Rumah Berkembar
- Cluster House / Rumah Kelompok
- Flatted Factory / Kilang Bertingkat
- Others / Lain-lain

Building Type / Jenis Bangunan

- Under Construction / Dalam Pembinaan Complete / Siap Dibina

No. of Storey / Bilangan Tingkat

For / Tujuan Kegunaan

- Own Occupation / Keperluan Sendiri Investment / Pelaburan

Property Address / Alamat Hartanah

Postcode / Poskod

City / Bandar State / Negeri

Title No. / No. Hakmilik

Lot No. / No. Lot

Purchase Price / Harga Belian

OTHERS / LAIN-LAIN

Sales & Service Tax (SST) Information / Maklumat

- Yes / Ya No / Tidak

SST Registration No. / No. Pendaftaran

Date of Registration / Tarikh Pendaftaran

Purpose of Fire Insurance, Houseowner Policy, Home Building Takaful / Tujuan Insurans Kebakaran, Insurans isi rumah dan Takaful Rumah

- Personal Use / Kegunaan Peribadi
- Business Use / Kegunaan Perniagaan

DECLARATION / PENGAKUAN

- A. I/We understand that the Bank refers to Malayan Banking Berhad or Maybank Islamic Berhad (as the case may be), being the licensed financial institution offering the financing product(s) referred to in this application form.
Saya/Kami faham bahawa Bank merujuk kepada Malayan Banking Berhad atau Maybank Islamic Berhad (mana yang berkenaan), sebagai institusi kewangan yang dilesenkan untuk menawarkan produk-produk pembiayaan yang dirujuk dalam borang permohonan ini.
- B. I/We declare that all the information given by me/us including but not limited to information from any financings that I/we have obtained or in the processing of obtaining from any financial and non-financial institution is true, accurate and complete and I/We have not withheld any material facts or information. If any information given by me/us becomes inaccurate or there are any material changes in anyway, either before this application is approved or while this application is outstanding, I/we undertake to notify the Bank of such changes with immediate effect. I/We further declare that I/we do not have any other financing from financial or non-financial institutions other than as declared herein. I /We consent for the Bank to request for and to obtain all the personal information and data stated in this form for the purpose of processing this application and for other purposes that are required in relation to this application including the transfer, storing, statistical analysis, market research and/or disclosing of such personal data to any of our authorised and appointed agents, subsidiaries in or outside Malaysia. I /We also declare that all personal information and data stated in this form are true, up to date and accurate. Should there be any changes to the said personal information or data, I /we undertake to notify the Bank immediately. I/We will comply with the Bank's requirements in respect of my/our application and I/we understand that the Bank's offer of the financing is subject to the Bank performing the necessary verification.
Saya/Kami mengesahkan bahawa semua maklumat yang diberi, termasuk tetapi tidak terhad kepada maklumat daripada mana-mana pembiayaan yang saya/kami telah peroleh atau dalam proses untuk mendapatkan pembiayaan daripada mana-mana institusi kewangan dan bukan kewangan adalah benar, tepat dan lengkap, dan saya/kami tidak menyembunyikan apa-apa fakta material atau maklumat berhubung dengannya. Jika ada maklumat yang saya/kami beri dalam dokumen ini menjadi tidak tepat atau terdapat apa-apa perubahan penting dengan cara apa jua, sama ada sebelum permohonan ini diluluskan atau ketika permohonan ini belum selesai, saya/kami dengan ini mengakujaji untuk memaklumkan pihak Bank tentang perubahan itu dengan serta-merta. Saya/Kami mengisytiharkan selanjutnya bahawa saya/kami tidak mempunyai apa-apa pembiayaan lain daripada institusi kewangan atau bukan kewangan lain selain yang diisytiharkan dalam dokumen ini. Saya /Kami dengan ini membenarkan pihak Bank untuk meminta dan mendapatkan semua maklumat dan data peribadi yang dinyatakan dalam borang ini bagi tujuan memproses permohonan ini dan untuk semua tujuan lain yang dikehendaki berhubung dengan permohonan saya/kami dalam borang ini termasuk memindahkan, menyimpan dan/atau analisis statistik, mendedahkan data peribadi tersebut kepada mana-mana ejen kami yang diberi kuasa dan dilantik, anak syarikat di dalam atau di luar Malaysia. Saya/Kami juga mengisytiharkan bahawa semua maklumat dan data peribadi yang dinyatakan dalam borang ini adalah benar, terkini dan tepat dan sekiranya terdapat apa-apa perubahan kepada apa-apa maklumat atau data peribadi yang dinyatakan dalam borang ini, saya /kami mengakujaji untuk memaklumkan pihak Bank dengan segera. Saya/Kami akan mematuhi segala keperluan pihak Bank berhubung permohonan ini dan saya/kami faham bahawa tawaran pembiayaan oleh pihak Bank adalah tertakluk pada pengesahan yang pihak Bank perlukan.
- C. I/We authorize and consent to the Bank and its representative to obtain information pertaining to this application from any source, including but not limited to credit information, from the Inland Revenue Authorities, EPF, other financial institutions, Central Credit Reference Information System (CCRIS), SME Credit Bureau, any other credit reference agencies, any other person, individual and/or entity, as the Bank deems appropriate.
Saya/Kami memberi kebenaran dan persetujuan kepada pihak Bank dan wakilnya untuk mendapatkan maklumat berkaitan dengan permohonan ini dari mana-mana sumber termasuk dan tidak terhad kepada maklumat kredit dari Lembaga Hasil Dalam Negeri, KWSP, institusi-institusi kewangan yang lain, Sistem Maklumat Kredit Pusat (CCRIS), Kredit Biro SME, mana-mana ejen rujukan kredit, individu dan/atau entiti yang dianggap bersesuaian oleh pihak Bank.
The Bank is expressly authorised to discuss with my/our present and future employer(s) regarding this application.
Pihak Bank diberi kuasa untuk membincangkan permohonan ini dengan majikan semasa dan majikan masa depan saya/kami.
- D. I/We authorize the Bank to disclose to Bank Negara Malaysia, any other bodies, authorities such as CAGAMAS, the Bank's debt collection agents, any person(s) in or outside Malaysia including but not limited to companies within the Maybank Group, whether such group of companies are residing, situated, carrying on business, incorporated or constituted within or outside Malaysia, including but not limited to the respective agents, authorised and appointed agents for purpose of providing integrated services, maintaining and storing records (financial or otherwise), at any time and without liability, any information and particulars (financial or otherwise) relating to my/our affairs and accounts, financing and conduct thereof for such purposes as the Bank deems fit.
Saya/Kami memberi kuasa kepada pihak Bank untuk mendedahkan apa-apa maklumat dan butiran (kewangan atau lain-lain) yang berkaitan dengan urusan dan akaun saya/kami, pembiayaan dan pengendalian, kepada Bank Negara Malaysia, badan-badan lain, pihak berkuasa seperti CAGAMAS, ejen pemungut hutang, mana-mana individu di dalam atau di luar Malaysia termasuk tetapi tidak terhad kepada syarikat-syarikat dalam Kumpulan Maybank, sama ada kumpulan syarikat tersebut menetap, menjalankan perniagaan, diperbadankan atau ditubuhkan di dalam atau di luar Malaysia, termasuk tetapi tidak terhad kepada ejen-ejen tertentu, ejen yang diberi kuasa dan dilantik dengan tujuan menyediakan perkhidmatan bersepadu, memelihara dan menyimpan rekod-rekod (kewangan atau lain-lain) pada masa tertentu dan tanpa liabiliti bagi tujuan yang dianggap sesuai oleh pihak Bank.
- E. I /We undertake to inform the Bank if I /we and my/our guarantor(s) and my/our immediate family members (parents, spouses and children) are related to any present or future employee(s) of the Bank or the director(s) of the Bank.
Saya/kami mengakujaji akan memberitahu pihak Bank jika saya/kami dan penjamin saya/kami dan ahli keluarga terdekat saya/kami (ibu bapa, suami, isteri dan anak-anak) berkait dengan pekerja Bank atau pengarah Bank pada masa sekarang atau pada masa depan.
- F. I/We am/are not in default on any accounts with the Bank or other financial institutions or under any legal impediments.
Saya/Kami tidak gagal untuk membuat pembayaran terhadap mana-mana akaun Bank atau institusi-institusi kewangan yang lain atau dalam mana-mana urusan undang-undang.
- G. This application form and all supporting documents that were submitted to the Bank will be the sole property of the Bank and the Bank is entitled to retain the same regardless of my/our application is approved or rejected by the Bank. I/We understand that the Bank reserves the right to approve or decline this application as the Bank deems fit.
Borang permohonan ini dan semua dokumen sokongan yang telah diserahkan kepada pihak Bank adalah hak milik mutlak pihak Bank dan pihak Bank berhak untuk menyimpan semua dokumen tidak kira samada permohonan saya/kami diluluskan atau ditolak oleh pihak Bank. Saya /Kami faham bahawa pihak Bank berhak untuk meluluskan atau menolak permohonan ini.
- H. I/We agree that a Short Message System ("SMS") will be sent to my/our mobile number as stated in this form should this application be approved by the Bank.
Saya/Kami setuju bahawa satu Sistem Pesanan Ringkas ("SMS") akan dihantar ke nombor telefon mudah alih saya/kami seperti yang dinyatakan di dalam borang permohonan ini sekiranya permohonan saya/kami diluluskan oleh pihak Bank.
- I. I/We consent to Malayan Banking Berhad or any of its affiliates, including branches (collectively "the Bank") disclosing the financial accounts information to regulatory authorities in accordance with the requirements of the Foreign Account Tax Compliance Act and Common Reporting Standard as may be stipulated by applicable laws, regulations, agreements or regulatory guidelines or directives.
Saya/Kami membenarkan Malayan Banking Berhad atau mana-mana anggota kumpulannya, termasuk cawangan (secara kolektif dikenali sebagai "Bank") untuk melaporkan maklumat saya kepada pihak berkuasa mengikut peruntukan di bawah Foreign Account Tax Compliance Act dan Common Reporting Standard yang telah ditetapkan oleh undang-undang, peraturan, perjanjian atau garis panduan atau arahan yang berkenaan.

- I. I/We consent to Malayan Banking Berhad or any of its affiliates, including branches (collectively “the Bank”) disclosing the financial accounts information to regulatory authorities in accordance with the requirements of the Foreign Account Tax Compliance Act and Common Reporting Standard as may be stipulated by applicable laws, regulations, agreements or regulatory guidelines or directives.
Saya/Kami membenarkan Malayan Banking Berhad atau mana-mana anggota kumpulannya, termasuk cawangan (secara kolektif dikenali sebagai “Bank”) untuk melaporkan maklumat saya kepada pihak berkuasa mengikut peruntukan di bawah Foreign Account Tax Compliance Act dan Common Reporting Standard yang telah ditetapkan oleh undang-undang, peraturan, perjanjian atau garis panduan atau arahan yang berkenaan.
- J. I/We agree that the Bank may classify me/us as reportable account and/or suspend, recall or terminate my account(s) and/or facilities granted to me, if I fail to provide accurate and complete information and/or documentation as the Bank may require.
Saya/Kami membenarkan Bank untuk mengklasifikasikan saya/kami sebagai akaun yang perlu dilaporkan dan/atau menggantung, menarik balik atau menamatkan akaun saya dan/atau kemudahan yang diberikan kepada saya, sekiranya saya gagal memberikan maklumat dan/atau dokumentasi yang tepat dan lengkap sebagaimana diperlukan oleh Bank.
- K. I/We agree that the Bank may withhold from my/our account(s) such amounts in accordance with the provisions of Foreign Account Tax Compliance Act or as may be stipulated by applicable laws, regulations, agreement or regulatory guidelines or directives.
Saya/Kami membenarkan Bank untuk menahan sejumlah amaun dari akaun saya/kami mengikut peruntukan di bawah Akta Pematuhan Cukai Akaun Asing yang telah ditetapkan oleh undang-undang, peraturan-peraturan, perjanjian, garis panduan atau arahan yang berkenaan.
- L. I/We undertake to notify the Bank in writing within thirty (30) calendar days of any change in circumstances which causes the information contained herein to become incorrect.
Saya/Kami bertanggungjawab untuk memaklumkan pihak Bank secara bertulis dalam tempoh tiga puluh (30) hari kalendar bagi sebarang perubahan keadaan yang menyebabkan maklumat yang diberikan kepada pihak Bank berubah menjadi tidak benar.
- M. Please tick (✓) in the box where applicable / Sila tandakan (✓) dalam petak yang berkenaan
- I hereby confirm that our total monthly household income, including that of my non borrowing/financing spouse, is within the required threshold of RM10,000 or RM5,000 under this home financing scheme which I am applying for. (Applicable for Skim Rumah Pertamaku/-i or BNM First Home Scheme/-i)
Saya dengan ini mengesahkan bahawa jumlah pendapatan isi rumah bulanan kami, termasuk pasangan yang tidak membuat pinjaman/pembiayaan ini adalah antara nilai RM10,000 atau RM5,000 untuk Skim pembiayaan rumah yang dipohon. (Terpakai untuk Skim Rumah Pertamaku/-i atau Skim Rumah Pertama BNM/-i)
- I/We hereby declare that I/We have total Net Personal assets exceeding RM1,000,000.
Saya/Kami menyatakan/memaklumkan bahawasanya jumlah aset Peribadi Bersih melebihi RM1,000,000.
- I/We hereby confirm that I/We have no borrowing/financing outside of Malaysia. (Applicable for Foreigner)
Saya/Kami mengesahkan bahawa tiada pinjaman/pembiayaan luar Malaysia (Terpakai untuk Warga Asing)
- I/We hereby confirm that my/our purpose to purchase the property is for [REDACTED]. (Applicable for Foreigner)
Saya/Kami mengesahkan bahawa tujuan pembelian hartanah tersebut adalah untuk [REDACTED]. (Terpakai untuk Warga Asing)
- I/We hereby confirm that the Sales & Purchase Agreement (SPA) price for my/our mortgage loan application(s) is/are inclusive of the developer's discounts/rebates and the quantum of discount/rebate received is/are [REDACTED]. (Proceed to complete all relevant information under Page 12)
Saya/Kami mengesahkan bahawa harga “Perjanjian Jual & Beli (SPA)” bagi tujuan pinjaman/pembiayaan gadai janji saya/kami adalah termasuk diskaun/rebat pemuju dan kuantum diskaun/rebat yang diterima adalah/berjumlah [REDACTED]. (Sila lengkapkan maklumat yang diperlukan/berkaitan di mukasurat/halaman 12)

Note / Nota

Purpose of these Declarations: / Tujuan Pengesahan:

- These Declarations are executed in support of my/our mortgage financing application.
Pengesahan ini bertujuan untuk menyokong permohonan pembiayaan gadai janji saya/kami.
- These Declarations are only applicable as at the date of my/our mortgage financing application.
Pengesahan ini hanya terpakai pada tarikh permohonan pembiayaan gadai janji saya/kami.
- These Declarations are part of the terms and conditions relating to my/our mortgage financing application and its approval.
Pengesahan ini adalah sebahagian daripada terma dan syarat bagi permohonan dan kelulusan pembiayaan gadai janji saya/kami.

Signature of Applicant
 Tandatangan Pemohon

Signature of Joint Applicant/Guarantor
 Tandatangan Pemohon Bersama/Penjamin

Name / Nama

Name / Nama

I/C No. / No. KP

I/C No. / No. KP

Date / Tarikh

Date / Tarikh

For Office Use / Untuk Kegunaan Pejabat

LEAD GENERATOR

PF No. / No. PF

Name / Nama

Branch/ Cawangan

Branch Code / Kod Cawangan

SALES PERSON

PF No. / No. PF

Name / Nama

Branch/ Cawangan

Branch Code / Kod Cawangan



DOCUMENT CHECKLIST FOR MORTGAGE APPLICATION / SENARAI SEMAKAN DOKUMEN UNTUK PEMBIAYAAN GADAI JANJI

Compulsory Documents / Dokumen Wajib	Document Required / Dokumen Yang Diperlukan	Document Submitted / Dokumen Yang Dikemukakan
• Application Form duly completed / Borang Permohonan yang telah dilengkapkan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IDENTITY DOCUMENTS / DOKUMEN IDENTITI		
• NRIC / Identity Card / IC / Kad Pengenalan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest Valid Passport & Visa / Working Permit / Employment Pass <i>Pasport & Visa / Permit Kerja / Pas Pekerjaan Terkini Yang Sah</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Business Registration / Form 24 & 49 / Pendaftaran Perniagaan / Borang 24 & 49	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PROPERTY DOCUMENTS / DOKUMEN HARTA		
• Copy of Sales & Purchase or Booking Receipt or Letter of Offer from Developer / <i>Salinan Pembelian & Jualan atau Resit Tempahan atau Surat Tawaran dari Pemaju</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Copy of Individual Title Deed / Salinan Surat Ikatan Hakmilik Individu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Property Valuation Report (for completed properties) / <i>Laporan Penilaian Hartanah (untuk hartanah yang telah siap)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INCOME EVIDENCES / BUKTI-BUKTI PENDAPATAN		
For Salary Earners / Gainfully Employed / Bagi Penerima Gaji / Pendapatan Bekerja :		
• Latest 3 consecutive months salary slips / vouchers <i>Slip gaji terbaru 3 bulan berturut-turut / baucar</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest 6 consecutive months of commission statement / <i>Penyata komisen terkini 6 bulan berturut-turut</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest EPF statements (with 3 consecutive months or more transaction history) / <i>Penyata KWSP terkini (dengan sejarah transaksi 3 bulan berturut-turut atau lebih)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest EA Form / Borang EA terkini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest 6 months Bank Statement / Penyata Bank terkini 6 bulan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Letter of Confirmation of Employment and Remuneration / <i>Surat Pengesahan Pekerjaan dan Gajaran</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
For Self Employed including Sole-Proprietorship, Partnership, Commission Earners (e.g. Real Estate Agents, Insurance Agents, Marketing Agents, etc) / Untuk Bekerja Sendiri termasuk Pemilikan Tunggal, Perkongsian, Berpendapatan Komisen (contohnya Ejen Hartanah, Ejen Insurans, Ejen Pemasaran, dll) :		
• License to Operate Business / Lesen perniagaan untuk beroperasi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest Certified / Audited Financial Statements (Sole-Proprietorship, Partnership) / <i>Pentauliahan terkini / Penyata Kewangan (Pemilikan Tunggal, Perkongsian)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest Statement of Commission Issued by Company (Commission Earners) / <i>Penyata Komisen terkini yang dikeluarkan oleh Syarikat (Berpendapatan Komisen)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest EPF statements (with 3 consecutive months or more transaction history) / <i>Penyata KWSP terkini (dengan sejarah transaksi 3 bulan berturut-turut atau lebih)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest B / BE Form / e-Filing / Borang B / BE / e-Filing terkini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest Tax Payment Receipt / Resit Bayaran Cukai terkini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Latest 6 months Bank Statement / Penyata Bank terkini 6 bulan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Other Sources of Income / Sumber Pendapatan Lain :		
• Fixed Deposit Receipts / Resit Deposit Tetap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Tenancy Agreement or Rental Receipt / Perjanjian Penyewaan atau Resit Sewa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Fixed Deposit / General Investment Account (GIA) Receipts / <i>Resit Deposit Tetap / Akaun Pelaburan Am</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Tabung Haji Statement / Passbook / <i>Penyata / Buku Akaun Simpanan Tabung Haji</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Fixed Unit Trust (e.g.: ASB) / Unit Amanah Tetap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Other Unit Trust / Unit Amanah Lain	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Government Bonds / Bon Kerajaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Public Quoted Shares / Saham Awam Tersenarai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Structured Deposits / Deposit Berstruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Foreign Currency Accounts / Akaun Matawang Asing	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Gold Saving Passbook / Buku Simpanan Emas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Others / Lain-lain	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Checking on online bank statement / Menyemak penyata bank dalam talian Yes / Ya No / Tidak

Checking on online EPF i-account / Menyemak akaun-i KWSP dalam talian Yes / Ya No / Tidak

I/We hereby declare / Dengan ini, saya/kami mengesahkan:

(Please tick where applicable / Sila tandakan mana yang berkenaan)

- Based on CCRIS record at the point of mortgage financing application date, my/our pending mortgage financing applications are as follows:
Berdasarkan rekod CCRIS pada tarikh permohonan pembiayaan gadai janji, permohonan ini masih dalam pertimbangan seperti di bawah ini:

APPLICATION FOR CREDIT / PERMOHONAN PEMBIAYAAN							(Please tick one / Sila tandakan)	
NO.	DATE TARIKH	STS	CAPACITY KAPASITI	FI	MY/FGN	LIMIT (RM) HAD (RM)	SAME PROPERTY HARTA	DIFFERENT PROPERTY HARTA YANG BERLAINAN

- I am/We are aware that margin of finance for third residential property is up to 70% of Open Market Value or SPA price, whichever is lower.
Saya/kami sedar bahawa Margin kewangan untuk kediaman ketiga adalah 70% daripada nilai pasaran terbuka atau nilai harga SPA yang terendah.

I/We expressly consent to and authorize the Bank and its representative to obtain the necessary information on the property (is) to be purchased which may be relevant to my/our mortgage financing application(s) from the developer, without assigning any reason.

Saya/kami bersetuju memberi kuasa kepada pihak bank dan wakilnya untuk mendapatkan maklumat yang diperlukan mengenai pembelian hartanah yang berkaitan dengan permohonan gadai janji ini daripada pemaju tanpa sebarang penjelasan.

I/We hereby acknowledge that the processing of my/our mortgage financing application(s) is based partly on the above Declaration and I/We further confirm that the above Declaration is true and accurate as regards to the purpose intended.

Saya/kami mengakui bahawa pemrosesan permohonan pembiayaan gadai janji ini adalah sebahagian dari pengesahan di atas dan saya/kami mengesahkan ianya benar dan tepat bagi tujuan pembiayaan berkenaan

In any event, I/We agree to indemnify and keep the Bank indemnified in respect of any cost, expenses, fine, penalty, loss or any damages which the Bank may incur or suffer in the event that the above Declaration is untrue or incorrect in any way.

Saya/kami bersetuju dan menerima indemniti dan mengekalkan indemniti bank berkenaan dengan sebarang kos perbelanjaan, denda, penalti, kerugian atau sebarang kerosakan yang mungkin ditanggung atau dialami oleh bank, sekiranya pengesahan di atas adalah tidak benar

I/We agree that in the event the above Declaration is breached, the Bank is entitled to cancel/recall the facility and/or has the right to accelerate the payment which will require me/us to make full payment/repayment of the facility.

Saya/kami bersetuju jika, saya/kami melanggar pengesahan di atas pihak bank boleh/berhak membatalkan kemudahan pembiayaan ini atau/dan pihak bank boleh/berhak membuat tuntutan pembayaran penuh dengan mempercepatkan pembayaran bagi kemudahan ini.